

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PARKU KOLEJARZY– KONCEPCJA 2

Założenia projektowe

Zgodnie z wytycznymi do koncepcji projektu przebudowy i rewitalizacji Parku Kolejarzy w Oleśnicy przewidziano działania polegające na:

1. W części północnej, przy ulicy Poniatowskiego, przy placu zabaw od strony ronda zaprojektowaniu boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 21m x 13m pokrytego nawierzchnią poliuretanową, obejmującego boisko do siatkówki, badmintona oraz do koszykówki. Po obwodzie boiska zaprojektowano piłkochwyty (43mb) zlokalizowane na jego trzech bokach: od strony istniejącego placu zabaw, od strony ulicy oraz częściowo od strony zachodniej- ronda.
2. Zlikwidowaniu asfaltowego placu w centralnej części parku stanowiącego dotychczasowe boisko do koszykówki, przeniesieniu kosza na nowoutworzone boisko wielofunkcyjne.
3. Poszerzeniu obszaru placu zabaw dla dzieci poprzez przeniesienie części ogrodzenia w stronę ścieżki celem utworzenia dodatkowego miejsca na ławki dla rodziców towarzyszących swoim pociechom w trakcie zabawy.
4. Na obszarze dotychczasowej siłowni terenowej doprojektowaniu dodatkowych siedzisk.
5. Przeniesieniu wszystkich rzeźb drewnianych znajdujących się na terenie parku na nowoutworzone rabaty wzdłuż ulicy ks. Franciszka Sudoła i stworzeniu tym samym miejsca ekspozycji rzeźb lokalnego artysty. Przeniesione rzeźby należy odnowić i zaimpregnować.
6. W ramach rewitalizacji przewidziano renowację istniejących urządzeń stanowiących skatepark poprzez ich odmalowanie oraz zabudowanie w nich pustych przestrzeni.
7. zlikwidowaniu poprzez rozplantowanie góry znajdującej się w pobliżu skateparku. Okalające ją cisy należy poddać cięciom sanitarnym oraz częściowo przyciąć w sposób otwierający „cisowy zagajnik” (zgodnie z rys. PZT)
8. Poszerzeniu istniejących ścieżek stanowiących główne trakty piesze biegnących po obwodzie parku w odległości kilku/ kilkunastu metrów od jego granic oraz ścieżki przecinającej park w poprzek biegnącej przez jego środek od zbiegu ulic Poniatowskiego i Sudoła do ul. Daszyńskiego. W projekcie utworzono nową ścieżkę sankcjonującą istniejący przebieg będący przedłużeniem ścieżki biegnącej od wejścia przy placu zabaw w kierunku środka parku.
Jako nawierzchnię ścieżek zaprojektowano nawierzchnię mineralną typu HanseGrand.
9. zlikwidowaniu istniejącej rabaty i przywróceniu osi traktowi biegnącemu równolegle do ul. Daszyńskiego na wysokości góry oraz wprowadzenie poszerzenia ścieżki celem wykreowania miejsca na siedziska „enklawy” okalające powstały „placyk”. Na placyku na górze w osi ścieżki postawieniu obelisku z tablicą informacyjną związaną z kolejnictwem.
10. umieszczeniu siedzisk betonowych na zboczu góry skierowanemu ku części centralnej parku stwarzających coś na kształt „widowni”.

11. Zaprojektowaniu nowego oświetlenia wzdłuż traktów pieszych oraz punktowego w centralnej części między cisami jak również oświetlenia stanowiącego akcent dekoracyjny.
12. Utworzeniu utwardzonego placu wejściowego od strony ronda u zbiegu ścieżek stanowiącego miejsce ekspozycji wystawy kolejowej.
13. Utworzeniu utwardzonego plac centralnego - u zbiegu istniejących ścieżek oraz nowoutworzonej ścieżki. Na placu centralnym przewidziano dominantę w formie bramy/pergoli, służącą za scenę w trakcie trwania imprez organizowanych na terenie parku.
14. Utworzeniu strefy siedzisk ze stołami wzdłuż ścieżki naprzeciwko placu zabaw
15. Uzupełnieniu części skateparku o strefę gier podwórkowych poprzez utwardzenie placu pomiędzy już istniejącymi urządzeniami.

Ponadto w ramach rewitalizacji i przebudowy Parku Kolejarzy przewidziano:

Wyznaczenie strefy przeznaczonej na ustawienie mobilnych toalet toi-toi przy okazji organizowania większych imprez na terenie parku. Strefę tą zaprojektowano w niewielkiej odległości od wejścia do centralnej części parku od strony ul. Daszyńskiego.

W od strony południowej przewidziano przestrzeń na nasadzenia kompensacyjne.

Projektowana zielen

W centralnej części parku wzdłuż ścieżki biegnącej w poprzek zaprojektowano częściowy szpaler drzew kwitnących np. Wiśnia piłkowana *Prunus serrulata* 'Royal Burgundy'

W sąsiedztwie boiska wielofunkcyjnego zaprojektowano zwartą zielen wysoką z towarzyszącą jej zielenią niską mającą na celu zakrycie piłkochwyków od strony ronda.

Wzdłuż ul. Sudół zaprojektowano niskie rabaty kwiatów, traw i bylin stanowiące tło dla ekspozycji drewnianych rzeźb.

Jako nieodłączny element siedzisk „enklaw” projektuje się zielen średniowysoką złożoną z krzewów i wysokich traw stanowiącą otulinę dla tych siedzisk.

Na obrzeżach parku wzdłuż ulic przewiduje się odtworzenie oraz dogęszczenie istniejących żywopłotów. Pozostała zielen parkowa winna zostać poddana cięciom sanitarnym, a rośliny z istniejących rabat przeniesione w nowoprojektowane miejsca.

Opracowanie:

Emilia Brant

Karolina Kubis